

Раскрытие информации в рамках ПП РФ от 23.09.2010 г. № 731, п. 11

План работ на 2012 г. по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, с указанием периодичности и сроков осуществления таких работ (услуг) г. Москва, мкрн. Северное Чертаново, д. 1А ЖК «Авеню 77»				
п/п	Наименование оборудования	Кол -во	Периодичность технического обслуживания	Примечание
	<u>Корпус №1</u>			
1	Приточная система	10 шт.	1 раз в квартал	Плановый осмотр 1 раз в неделю
2	Вытяжная система	14 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
3	Воздуховоды	524 м/п	1 раз в квартал	-----//-----
4	Автоматическая система диспетчеризации	1 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
5	<u>Электрощитовые</u>	5 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	Автоматические выключатели,	904 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	контакты,	5 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	кабели силовые,	13 385 м/п	1 раз в шесть месяцев	Плановый осмотр 1 раз в месяц
	шкафы управления	17 шт.	1 раз в квартал	Плановый осмотр 1 раз в неделю
	Эл. счетчики этажных щитов	359 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
6	Освещение (светильники: люминесцентные, накаливания, аварийные, аварийные указатели выход)	1 108 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	<u>Корпус №2</u>			
7	Приточная система	36 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
8	Вытяжная система	43 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
9	Воздуховоды	862 м/п	1 раз в квартал	-----//-----
10	<u>Электрощитовые</u>	16 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	Автоматические выключатели,	2 102 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	контакты,	20 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	кабели силовые,	28 400 м/п	1 раз в шесть месяцев	Плановый осмотр 1 раз в месяц
	шкафы управления	64 шт.		Плановый осмотр 1 раз в неделю
	Эл. счетчики этажных щитов	864 шт.		-----//-----
11	Освещение (светильники: люминесцентные, накаливания, аварийные, аварийные указатели выход)	2 012 шт.		-----//-----
	<u>Корпус №3</u>			-----//-----
12	Приточная система	16 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
13	Вытяжная система	15 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
14	Воздуховоды	540 м/п	1 раз в квартал	-----//-----
15	<u>Электрощитовые</u>	8 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	Автоматические выключатели,	794 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	контакты,	10 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	Кабели силовые,	9 482 м/п	1 раз в шесть месяцев	Плановый осмотр 1 раз в месяц

	Шкафы управления	28 шт.	1 раз в квартал	Плановый осмотр 1 раз в неделю
	Эл. счетчики этажных щитов	432 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
16	Освещение (светильники: люминесцентные, накаливания, аварийные, аварийные указатели выход)	1 108 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	<u>Автостоянка</u>			
17	Приточная система	31 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
18	Вытяжная система	22 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
19	Воздуховоды	630 м/п	1 раз в квартал	-----//-----
20	<u>Электрощитовые</u>	7 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	Автоматические выключатели	413 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	Контакты	6 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	Кабели силовые	5 500 шт.	1 раз в шесть месяцев	Плановый осмотр 1 раз в месяц
	Шкафы управления	30 шт.	1 раз в квартал	Плановый осмотр 1 раз в неделю
	Щиты распределительные	20 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
	Щиты освещения	21 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
21	Освещение (светильники: люминесцентные, накаливания, аварийные, аварийные указатели выход)	7 243 шт.	1 раз в квартал	-----//-----
22	Лотки дренажной системы	2 038 м/п	1 раз в неделю	Плановый осмотр ежедневно
23	Водомерный узел	1 шт.	1 раз в месяц	Плановый осмотр ежедневно
24	Противопожарный трубопровод	4 760 шт.	1 раз в месяц	Плановый осмотр 1 раз в неделю
25	Трубопровод канализации	15 120 м/п.	1 раз в квартал	Плановый осмотр 1 раз в неделю
26	Насосы	52 шт.	1 раз в квартал	Плановый осмотр ежедневно
27	Станция пожаротушения	1 шт.	1 раз в квартал	Плановый осмотр ежедневно
28	ЦТП	1 шт.	1 раз в квартал	Плановый осмотр ежедневно
29	Приборы отопления мест общего пользования	660 шт.	1 раз в квартал	Плановый осмотр 1 раз в неделю
30	Двери противопожарные	680 шт.	1 раз в квартал	Плановый осмотр 1 раз в месяц
31	Запорная арматура в том числе противопожарная	7 023 шт.	1 раз в квартал	Плановый осмотр 1 раз в неделю
32	Трубопроводы ГВС	30 860 м/п	1 раз в квартал	
33	Трубопроводы ХВС	38 450 м/п	1 раз в квартал	
34	Трубопроводы отопления	30 715 м/п	1 раз в квартал	Сезонная опрессовка
35	Лифты	38 шт.	Договор с подрядной организацией	
36	Автоматические ворота	4 шт.	Договор с подрядной организацией	Плановый осмотр 1 раз в неделю
37	Уличные светильники	140 шт.	1 раз в квартал	Замена ламп при необходимости
38	Приборы учета и измерения	50 шт.	Периодическая поверка	Плановый осмотр ежедневно
39	Огнетушители	400 шт.	Периодическая поверка	

40	Система пожарной сигнализации		Договор с подрядной организацией	
41	Система диспетчеризации		Договор с подрядной организацией	Плановый осмотр ежедневно
42	Замер сопротивления изоляции		Периодическая поверка	
43	Линии заземления		1 раз в квартал	
44	Кровля		Сезонное обслуживание	
45	Клининговые услуги		Ежедневно	