

Статья 14.

Информация о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы:

а) перечень коммунальных ресурсов, которые управляющая организация закупает у ресурсоснабжающих организаций, с указанием конкретных поставщиков, а также объема закупаемых ресурсов и цен на такие ресурсы, по которым управляющая организация закупает их у ресурсоснабжающих организаций;

б) тарифы (цены) для потребителей, установленные для ресурсоснабжающих организаций, у которых управляющая организация закупает коммунальные ресурсы. При этом управляющая организация указывает реквизиты нормативных правовых актов (дата, номер, наименование принявшего акт органа), которыми установлены такие тарифы (цены). Сведения о тарифах (ценах) приводятся по состоянию на день раскрытия информации и подлежат обновлению в сроки, указанные в пункте 16 настоящего документа;

в) тарифы (цены) на коммунальные услуги, которые применяются управляющей организацией для расчета размера платежей для потребителей

Управляющая компания ООО «ТСЖ Столица» представляет общую информацию о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы в 2012 году по городу Москве:

Структура платы за жилое помещение (жилищные услуги) и коммунальные услуги определяются ст. 154 Жилищного Кодекса РФ.

Согласно ЖК РФ:

- плата за коммунальные услуги включает – плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Плата за прочие услуги, включенная в платёжный документ (например, за услуги по обслуживанию квартирных приборов учёта, услуги связи – телеантенна и радио, и т.п.) не учитывается при оценке темпов изменения размера платы граждан за жилищные и коммунальные услуги.

Оценивать изменение размера платы граждан за коммунальные услуги следует при неизменном наборе и объёме потребляемых услуг. При этом не подлежит учёту разница в размере платежей, возникающая вследствие изменения объёма предоставления гражданам льгот и субсидий в соответствии с законодательством.

Тарифы на коммунальные услуги – это стоимость ресурса, выраженная в рублях за единицу ресурса (тарифы на тепловую энергию – руб. на 1Гкал., тарифы на водоснабжение и водоотведение – руб. на 1 куб.м, тарифы на электроэнергию – руб. на 1 кВтч.).

Тарифы на коммунальные услуги не зависят от степени благоустройства многоквартирного дома (исключение – электрическая энергия. Тарифы дифференцируются в зависимости от типа бытовых плит – газовая или электрическая).

Плата за жилищные и коммунальные услуги – это стоимость потребленного объема жилищных и коммунальных услуг. То есть плата за жилищно-коммунальные услуги рассчитывается как произведение цен (тарифов) на соответствующую услугу на объем потребления (общую площадь жилого помещения или объем потребления коммунальных услуг).

Размер платы за жилищно-коммунальные услуги зависит от ряда факторов:

- общей площади жилого помещения и основания пользования им;
- количество зарегистрированных на данной жилой площади граждан;
- объема потребления коммунальных услуг;
- наличие права на льготную оплату жилищно-коммунальных услуг.

Изменение каждого из названных факторов соответственно влияет на изменение размера платы за жилищно-коммунальные услуги.

В 2012 году цены, ставки и тарифы на жилищные и коммунальные услуги для расчетов с населением утверждены Постановлением Правительства Москвы от 29.11.2011г. № 571-ПП.

Предусмотренные постановлением цены, ставки и тарифы на жилищно-коммунальные услуги рассчитаны с учетом основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2012 год и плановый период 2013-2014 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации 21.09.2011г., в части, касающейся темпов и сроков пересмотра тарифов на услуги организаций коммунального комплекса и энергетики.

Повышение цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги в 2012 году будет осуществляться в несколько этапов.

На первое полугодие 2012 года тарифы на коммунальные услуги, а также ставки платы за наём жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве, и цены за содержание и ремонт жилых помещений для граждан-нанимателей и в установленных Жилищным Кодексом РФ случаях для граждан-собственников жилых помещений, имеющих единственное жильё и зарегистрированных в нём, за площадь, занимаемую в пределах установленных норм, утверждены на уровне 2011 года. Исключение составляют цены за содержание и ремонт жилых помещений за площадь, занимаемую сверх установленных норм.

Правительством Москвы регулирует цены за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городу Москве.

Утвержденные Правительством Москвы ставки платы за наём жилых помещений, а также цены за содержание и ремонт жилых помещений дифференцируются в зависимости от технической оснащённости жилых домов, места их расположения, оснований пользования жилым помещением.

С 01 июля 2012 года повышаются:

- ставки платы за пользование (наём) жилыми помещениями, принадлежащими на праве собственности городу Москве;
- цены за содержание и ремонт жилых помещений за площадь, занимаемую в пределах установленных норм;
- тарифы на холодную воду;
- тарифы на горячую воду;
- тарифы на водоотведение;
- тарифы на тепловую энергию;
- тарифы на электрическую энергию;
- цены на газ.

С 01 сентября 2012 года ещё раз повышаются:

- тарифы на холодную воду;
- тарифы на горячую воду;
- тарифы на водоотведение;
- тарифы на тепловую энергию.

При этом среднегодовой (средневзвешенный) рост для всех регулируемых цен и тарифов на ЖКУ для населения при сопоставимых условиях потребления услуг (то есть при неизменных наборе и объёме оказанных жилищно-коммунальных услуг) в пределах нормы площади жилья составит в целом – 4,9% (что соответствует прогнозу Минэкономразвития России), в том числе с 01 июля 2012 года – 8,6%, с 01 сентября 2012 года – 3,0%.

Информация о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы осуществляются управляющей организацией ООО «ТСЖ Столица» на основании Постановления Правительства Москвы от 29 ноября 2011 года № 571-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2012 год"

**Тарифы
на холодную воду и водоотведение для расчетов с населением
города Москвы**

(вводятся с 1 января 2012 г.)

N п/п		Тарифы (руб./куб. м в месяц с НДС)
1.	Холодная вода	23,31
2.	Водоотведение	16,65

Примечание:

Тарифы на холодную воду и водоотведение не включают в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей.

**Тарифы
на холодную воду и водоотведение для расчетов с населением
города Москвы**

(вводятся с 1 июля 2012 г.)

N п/п		Тарифы (руб./куб. м в месяц с НДС)
1.	Холодная вода	25,61
2.	Водоотведение	18,20

Примечание:

Тарифы на холодную воду и водоотведение не включают в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей.

**Тарифы
на холодную воду и водоотведение для расчетов с населением
города Москвы**

(вводятся с 1 сентября 2012 г.)

N п/п		Тарифы (руб./куб. м в месяц с НДС)
1.	Холодная вода	26,75
2.	Водоотведение	19,00

Примечание:

Тарифы на холодную воду и водоотведение не включают в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей.

**Тарифы
на тепловую энергию для расчетов с населением
города Москвы**

(вводятся с 1 января 2012 г.)

N п/п		Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на нужды населения, с НДС (руб./Гкал)
1	2	3
1.	ОАО "Мосэнерго" - тариф на производство тепловой	596,24

	энергии	
2.	ОАО "Московская теплосетевая компания" (ОАО "МТК) - тариф на услуги по передаче тепловой энергии по магистральным сетям	393,29
3.	ОАО "МОЭК" и иные организации - тариф на тепловую энергию (покупка, производство, передача тепловой энергии по тепловым сетям с учетом расходов на содержание тепловых сетей (ЦТП, тепловых вводов, насосных станций)	1325,70
4.	ОАО "МОЭК" и иные организации - тариф на передачу тепловой энергии по тепловым сетям с учетом расходов на содержание тепловых сетей (ЦТП, тепловых вводов, насосных станций)	336,17

Примечания:

1. Названные тарифы применяются при расчетах за тепловую энергию, реализуемую на нужды населения, независимо от ведомственной принадлежности, организационно-правовой формы и вида собственности организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

2. Исполнитель коммунальных услуг, имеющий в законном основании тепловые сети (ЦТП, тепловые вводы, насосные станции), не взимает плату за оказанные услуги по передаче тепловой энергии до установления соответствующему исполнителю коммунальных услуг Региональной энергетической комиссией города Москвы тарифа на услуги по передаче тепловой энергии.

3. Получателями предусмотренных в бюджете города Москвы субсидий на покрытие убытков теплоснабжающих организаций, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) при продаже товаров (работ, услуг) населению, являются теплоснабжающие организации, реализующие тепловую энергию и горячую воду для нужд населения. Порядок и условия получения субсидий на указанные цели, а также порядок их расчета определяется правовым актом Правительства Москвы.

4. При открытой схеме водозабора действуют те же тарифы, что и при закрытой схеме, но взимается плата за холодную воду для нужд горячего водоснабжения.

5. При расчетах за тепловую энергию, реализуемую на нужды населения теплоснабжающими организациями ОАО "Мосэнерго" и ОАО "МТК", применяется сумма тарифов, указанных в **графе 3** пунктов 1 и 2 настоящего приложения.

6. Тарифы на тепловую энергию не включают в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей за теплоснабжение.

**Тарифы
на тепловую энергию для расчетов с населением
города Москвы**

(вводятся с 1 июля 2012 г.)

N п/п		Тарифы на тепловую энергию, реализуемую
----------	--	--

		на нужды населения, с НДС (руб./Гкал)
1	2	3
1.	ОАО "Мосэнерго" - тариф на производство тепловой энергии	623,07
2.	ОАО "Московская теплосетевая компания" (ОАО "МТК") - тариф на услуги по передаче тепловой энергии по магистральным сетям	410,99
3.	ОАО "МОЭК" и иные организации - тариф на тепловую энергию (покупка, производство, передача тепловой энергии по тепловым сетям с учетом расходов на содержание тепловых сетей (ЦТП, тепловых вводов, насосных станций))	1385,32
4.	ОАО "МОЭК" и иные организации - тариф на передачу тепловой энергии по тепловым сетям с учетом расходов на содержание тепловых сетей (ЦТП, тепловых вводов, насосных станций)	351,26

Примечания:

1. Названные тарифы применяются при расчетах за тепловую энергию, реализуемую на нужды населения, независимо от ведомственной принадлежности, организационно-правовой формы и вида собственности организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

2. Исполнитель коммунальных услуг, имеющий в законном основании тепловые сети (ЦТП, тепловые вводы, насосные станции), не взимает плату за оказанные услуги по передаче тепловой энергии до установления соответствующему исполнителю коммунальных услуг Региональной энергетической комиссией города Москвы тарифа на услуги по передаче тепловой энергии.

3. Получателями предусмотренных в бюджете города Москвы субсидий на покрытие убытков теплоснабжающих организаций, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) при продаже товаров (работ, услуг) населению, являются теплоснабжающие организации, реализующие тепловую энергию и горячую воду для нужд населения. Порядок и условия получения субсидий на указанные цели, а также порядок их расчета определяется правовым актом Правительства Москвы.

4. При открытой схеме водозабора действуют те же тарифы, что и при закрытой схеме, но взимается плата за холодную воду для нужд горячего водоснабжения.

5. При расчетах за тепловую энергию, реализуемую на нужды населения теплоснабжающими организациями ОАО "Мосэнерго" и ОАО "МТК", применяется сумма тарифов, указанных в графе 3 пунктов 1 и 2 настоящего приложения.

6. Тарифы на тепловую энергию не включают в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей за теплоснабжение.

**Тарифы
на тепловую энергию для расчетов с населением
города Москвы**

(вводятся с 1 сентября 2012 г.)

N п/п		Тарифы на тепловую энергию, реализуемую на нужды населения, с НДС (руб./Гкал)
1	2	3
1.	ОАО "Мосэнерго" - тариф на производство тепловой энергии	648,00
2.	ОАО "Московская теплосетевая компания" (ОАО "МТК") - тариф на услуги по передаче тепловой энергии по магистральным сетям	427,43
3.	ОАО "МОЭК" и иные организации - тариф на тепловую энергию (покупка, производство, передача тепловой энергии по тепловым сетям с учетом расходов на содержание тепловых сетей (ЦТП, тепловых вводов, насосных станций))	1440,50
4.	ОАО "МОЭК" и иные организации - тариф на передачу тепловой энергии по тепловым сетям с учетом расходов на содержание тепловых сетей (ЦТП, тепловых вводов, насосных станций)	365,07

Примечания:

1. Названные тарифы применяются при расчетах за тепловую энергию, реализуемую на нужды населения, независимо от ведомственной принадлежности, организационно-правовой формы и вида собственности организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

2. Исполнитель коммунальных услуг, имеющий в законном основании тепловые сети (ЦТП, тепловые вводы, насосные станции), не взимает плату за оказанные услуги по передаче тепловой энергии до установления соответствующему исполнителю коммунальных услуг Региональной энергетической комиссией города Москвы тарифа на услуги по передаче тепловой энергии.

3. Получателями предусмотренных в бюджете города Москвы субсидий на покрытие убытков теплоснабжающих организаций, связанных с применением государственных регулируемых цен (тарифов) при продаже товаров (работ, услуг) населению, являются теплоснабжающие организации, реализующие тепловую энергию и горячую воду для нужд населения. Порядок и условия получения субсидий на указанные цели, а также порядок их расчета определяется правовым актом Правительства Москвы.

4. При открытой схеме водозабора действуют те же тарифы, что и при закрытой схеме, но взимается плата за холодную воду для нужд горячего водоснабжения.

5. При расчетах за тепловую энергию, реализуемую на нужды населения теплоснабжающими организациями ОАО "Мосэнерго" и ОАО "МТК", применяется сумма тарифов, указанных в графе 3 пунктов 1 и 2 настоящего приложения.

6. Тарифы на тепловую энергию не включают в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей за теплоснабжение.

Тарифы
на горячую воду для расчетов с населением города Москвы

ОАО "МОЭК", иные организации, осуществляющие производство и передачу тепловой энергии (за исключением ОАО "Мосэнерго" и ОАО "МТК")

(вводится с 1 января 2012 г.)

N п/п		Ед. измерения	Тариф для населения (с НДС)
1.	Горячая вода	руб./куб. м	105,45

Примечания:

1. 1 куб. м = 1000 литров
2. При расчете тарифа на горячую воду применялись:
 - тариф на тепловую энергию, учитывающий расходы на покупку, производство и передачу тепловой энергии, - 1325,70 руб./Гкал (с НДС);
 - тариф на холодную воду - 23,31 руб./куб. м (с НДС);
 - норма расхода тепловой энергии на подогрев 1 куб. м воды - 0,06196 Гкал/куб. м.
3. Тариф на горячую воду формируется из тарифа на холодную воду - 23,31 руб./куб. м и тарифа на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения - 82,14 руб./куб. м.
4. Тариф на горячую воду не включает в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей.

ОАО "Мосэнерго" и ОАО "МТК"

(вводится с 1 января 2012 г.)

N п/п		Ед. измерения	Тариф для населения (с НДС)
1.	Горячая вода	руб./куб. м	84,62

Примечания:

1. 1 куб. м = 1000 литров
2. При расчете тарифа на горячую воду применялись:
 - тариф на тепловую энергию, учитывающий расходы на производство тепловой энергии, - 596,24 руб./Гкал (с НДС) и тариф на услуги по передаче тепловой энергии по магистральным сетям - 393,29 руб./Гкал (с НДС);
 - тариф на холодную воду - 23,31 руб./куб. м (с НДС);
 - норма расхода тепловой энергии на подогрев 1 куб. м воды - 0,06196 Гкал/куб. м.
3. Тариф на горячую воду формируется из тарифа на холодную воду - 23,31 руб./куб. м и тарифа на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения - 61,31 руб./куб. м.
4. Тариф на горячую воду не включает в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей.

Тарифы
на горячую воду для расчетов с населением города Москвы

ОАО "МОЭК", иные организации, осуществляющие производство и передачу тепловой энергии (за исключением ОАО "Мосэнерго" и ОАО "МТК")

(вводится с 1 июля 2012 г.)

N п/п		Ед. измерения	Тариф для населения (с НДС)
1.	Горячая вода	руб./куб. м	111,44

Примечания:

1. 1 куб. м = 1000 литров.
2. При расчете тарифа на горячую воду применялись:
 - тариф на тепловую энергию, учитывающий расходы на покупку, производство и передачу тепловой энергии, - 1385,32 руб./Гкал (с НДС);
 - тариф на холодную воду - 25,61 руб./куб. м (с НДС);
 - норма расхода тепловой энергии на подогрев 1 куб. м воды - 0,06196 Гкал/куб. м.
3. Тариф на горячую воду формируется из тарифа на холодную воду - 25,61 руб./куб. м и тарифа на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения - 85,83 руб./куб. м.
4. Тариф на горячую воду не включает в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей.

ОАО "Мосэнерго" и ОАО "МТК"

(вводится с 1 июля 2012 г.)

N п/п		Ед. измерения	Тариф для населения (с НДС)
1.	Горячая вода	руб./куб. м	89,68

Примечания:

1. 1 куб. м = 1000 литров.
2. При расчете тарифа на горячую воду применялись:
 - тариф на тепловую энергию, учитывающий расходы на производство тепловой энергии, - 623,07 руб./Гкал (с НДС) и тариф на услуги по передаче тепловой энергии по магистральным сетям - 410,99 руб./Гкал (с НДС);
 - тариф на холодную воду - 25,61 руб./куб. м (с НДС);
 - норма расхода тепловой энергии на подогрев 1 куб. м воды - 0,06196 Гкал/куб. м.
3. Тариф на горячую воду формируется из тарифа на холодную воду - 25,61 руб./куб. м и тарифа на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения - 64,07 руб./куб. м.
4. Тариф на горячую воду не включает в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей.

Тарифы
на горячую воду для расчетов с населением города Москвы

ОАО "МОЭК", иные организации, осуществляющие производство и передачу тепловой энергии (за исключением ОАО "Мосэнерго" и ОАО "МТК")

(вводится с 1 сентября 2012 г.)

N п/п		Ед. измерения	Тариф для населения (с НДС)
1.	Горячая вода	руб./куб. м	116,00

Примечания:

1. 1 куб. м = 1000 литров.
2. При расчете тарифа на горячую воду применялись:
 - тариф на тепловую энергию, учитывающий расходы на покупку, производство и передачу тепловой энергии, - 1440,50 руб./Гкал (с НДС);
 - тариф на холодную воду - 26,75 руб./куб. м (с НДС);
 - норма расхода тепловой энергии на подогрев 1 куб. м воды - 0,06196 Гкал/куб. м.
3. Тариф на горячую воду формируется из тарифа на холодную воду - 26,75 руб./куб. м и тарифа на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения - 89,25 руб./куб. м.
4. Тариф на горячую воду не включает в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей.

ОАО "Мосэнерго" и ОАО "МТК"

(вводится с 1 сентября 2012 г.)

N п/п		Ед. измерения	Тариф для населения (с НДС)
1.	Горячая вода	руб./куб. м	93,38

Примечания:

1. 1 куб. м = 1000 литров.
2. При расчете тарифа на горячую воду применялись:
 - тариф на тепловую энергию, учитывающий расходы на производство тепловой энергии, - 648,00 руб./Гкал (с НДС) и тариф на услуги по передаче тепловой энергии по магистральным сетям - 427,43 руб./Гкал (с НДС);
 - тариф на холодную воду - 26,75 руб./куб. м (с НДС);
 - норма расхода тепловой энергии на подогрев 1 куб. м воды - 0,06196 Гкал/куб. м.
3. Тариф на горячую воду формируется из тарифа на холодную воду - 26,75 руб./куб. м и тарифа на подогрев воды для нужд горячего водоснабжения - 66,63 руб./куб. м.
4. Тариф на горячую воду не включает в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей.

Тарифы
на электрическую энергию, отпускаемую энергосбытовыми
организациями населению города Москвы

(вводятся с 1 января 2012 г.)

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	Цена (тариф)
1	2	3	4
1.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)		
1.1	Население, за исключением указанного в пунктах 1.2 и 1.3		
1.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	3,79
1.1.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	руб./кВтч	3,80
	Ночная зона	руб./кВтч	0,95
1.1.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВтч	-
	Полупиковая зона	руб./кВтч	-
	Ночная зона	руб./кВтч	-
1.2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками		
1.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	2,65
1.2.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	руб./кВтч	2,66
	Ночная зона	руб./кВтч	0,67
1.2.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВтч	-
	Полупиковая зона	руб./кВтч	-
	Ночная зона	руб./кВтч	-
1.3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах		
1.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	-
1.3.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВтч	-
	Ночная зона	руб./кВтч	-
1.3.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВтч	-
	Полупиковая зона	руб./кВтч	-
	Ночная зона	руб./кВтч	-
2.	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)		
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	-
2.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВтч	-

	Ночная зона	руб./кВтч	-
2.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВтч	-
	Полупиковая зона	руб./кВтч	-
	Ночная зона	руб./кВтч	-

1. При дифференциации тарифов по зонам суток учтено следующее время:

- ночная зона с 23.00 до 7.00;
- дневная зона с 7.00 до 23.00.

В соответствии с **Основами** ценообразования в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации, утвержденными **постановлением** Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2004 г. N 109 "О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации", интервалы тарифных зон суток по месяцам устанавливаются соответствующим приказом Федеральной службы по тарифам.

2. Тарифы на электроснабжение не включают в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей.

Тарифы на электрическую энергию, отпускаемую энергосбытовыми организациями населению города Москвы

(вводятся с 1 июля 2012 г.)

Н п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	Цена (тариф)
1	2	3	4
1.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)		
1.1	Население, за исключением указанного в пунктах 1.2 и 1.3		
1.1.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	4,02
1.1.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	руб./кВтч	4,03
	Ночная зона	руб./кВтч	1,01
1.1.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВтч	-
	Полупиковая зона	руб./кВтч	-
	Ночная зона	руб./кВтч	-
1.2	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками		
1.2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	2,81
1.2.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	руб./кВтч	2,82
	Ночная зона	руб./кВтч	0,71
1.2.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		

	Пиковая зона	руб./кВтч	-
	Полупиковая зона	руб./кВтч	-
	Ночная зона	руб./кВтч	-
1.3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах		
1.3.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	-
1.3.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВтч	-
	Ночная зона	руб./кВтч	-
1.3.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВтч	-
	Полупиковая зона	руб./кВтч	-
	Ночная зона	руб./кВтч	-
2.	Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС)		
2.1	Одноставочный тариф	руб./кВтч	-
2.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВтч	-
	Ночная зона	руб./кВтч	-
2.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	руб./кВтч	-
	Полупиковая зона	руб./кВтч	-
	Ночная зона	руб./кВтч	-

1. При дифференциации тарифов по зонам суток учтено следующее время:

- ночная зона с 23.00 до 7.00;
- дневная зона с 7.00 до 23.00.

В соответствии с Основами ценообразования в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2004 г. N 109 "О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации", интервалы тарифных зон суток по месяцам устанавливаются соответствующим приказом Федеральной службы по тарифам.

2. Тарифы на электроснабжение не включают в себя комиссионное вознаграждение, взимаемое банками и платежными системами за услуги по приему платежей.

Далее более подробная информация по начислению за коммунальные платежи представлена индивидуально по каждому многоквартирному дому в отдельности (см. п. 14 по каждому ЖК).