



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "ТСЖ Столица"

(Э.Б. Белова)

"30" декабря 2013 года

СМЕТА

РАСХОДОВ НА ОХРАНУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ на 2014 год

Адрес дома: 125319, г. Москва, Кочновский проезд, дом 4, корп. 1, 2. Жилой комплекс "АЭРОБУС".

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 224 313,40 кв.м
площадь жилых помещений: 212 766,80 кв.м
площадь нежилых помещений: 11 546,60 кв.м

№ п/п	Наименование работ, услуг	Стоимость услуг по охране общего имущества (руб. в месяц)	Цена за охрану общего имущества (руб./м2 общей площади) в месяц
1	2	3	4
1	Охранные услуги оказываются специализированной организацией в соответствии с Законом РФ "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации": невооруженные охранники, 1 начальник охраны объекта.	1 950 000,00	8,69
2	Удорожание охранных услуг в связи с увеличением количества проживающих собственников (будущих собственников), изменением законодательства, дополнительными потребностями, иными причинами (4% от стоимости охранных услуг).	78 000,00	0,35
3	Административные расходы 3,5%.	70 980,00	0,31
4	НДС (18%) с реализации услуг по охране общего имущества.		1,68
ИТОГО ЦЕНА за охрану общего имущества			11,03

Исполнитель: экономист

(С.А. Дебелова)