



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО "ТСЖ Столица"

(Э.Б. Белова)

"30" декабря 2014 года

### СМЕТА

### РАСХОДОВ НА ОХРАНУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГООКВАРТИРНОМ ДОМЕ

на 2015 год

Адрес дома: 127055, г. Москва, ул. Тихвинская, дом 39.

Жилой комплекс "Тихвинская Усадьба".

Общая площадь жилых и нежилых помещений:

17 151,20 кв.м

площадь жилых помещений:

16 544,50 кв.м

площадь нежилых помещений:

606,70 кв.м

| № п/п                                 | Наименование работ, услуг                                                                                                                                                                                                   | Стоимость услуг по охране общего имущества (руб. в месяц) | Цена за охрану общего имущества (руб./м2 общей площади) в месяц |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1                                     | 2                                                                                                                                                                                                                           | 3                                                         | 4                                                               |
| 1                                     | Охранные услуги оказываются специализированной организацией в соответствии с Законом РФ "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации": невооруженные охранники.                                    | 220 000,00                                                | 12,83                                                           |
| 2                                     | Удорожание охранных услуг в связи с увеличением количества проживающих собственников (будущих собственников), изменением законодательства, дополнительными потребностями, иными причинами (3% от стоимости охранных услуг). | 0,00                                                      | 0,00                                                            |
| 3                                     | Административные расходы 1,55%.                                                                                                                                                                                             | 3 410,00                                                  | 0,20                                                            |
| 4                                     | НДС (18%) с реализации услуг по охране общего имущества.                                                                                                                                                                    |                                                           | 2,34                                                            |
| ИТОГО ЦЕНА за охрану общего имущества |                                                                                                                                                                                                                             |                                                           | 15,36                                                           |

Исполнитель: экономист

(С.А. Дебелова)