

## «ТСЖ Столица»

127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 18 тел./факс 8(499) 972-10-82

Общие сведения о многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г.Москва, Балаклавский проспект, д. 16

В соответствии с п.3 пп.в Постановления Правительства РФ №731 от 23.09.2010г.; согласно приказу Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»

Форма 2.1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	09.01.2018г.
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников	-	Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений от 29.12.2016г.
3.	Договор управления	-	прилагается
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	не определен
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	Москва, Балаклавский проспект, д. 16
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2012
7.	Серия, тип постройки здания	-	индивидуальный проект
8.	Тип дома	-	многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	- наибольшее	ед.	21
11.	- наименьшее	ед.	21
12.	Количество подъездов	ед.	1
13.	Количество лифтов	ед.	6
14.	Количество помещений	ед.	547
15.	- жилых	ед.	213
16.	- нежилых	ед.	334
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	21 570,00
18.	- общая площадь жилых помещений	кв.м.	14 940,60
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв.м.	4 935,60
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	1 693,80
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	77:06:0005018:4302
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	5600

23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	2953
24.	Факт признания дома аварийным	-	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	нет
26.	Причина признания дома аварийным	-	нет
27.	Класс энергетической эффективности	-	В
28.	Дополнительная информация	-	Индивидуальное название ЖК "Балаклавский проспект"
<b>Элементы благоустройства</b>			
29.	Детская площадка	-	не имеется
30.	Спортивная площадка	-	не имеется
31.	Другое	-	малые архитектурные формы

Генеральный директор  
ООО "ТСЖ Столица"



Э.Б. Белова