

Общество с Ограниченной Ответственностью
«ТСЖ Столица»

127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 18

тел./факс 8(499) 972-10-82

**Общие сведения о многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва,
Ленинградское шоссе, д. 37, корп. 1**

В соответствии с п.3 пп.в Постановления Правительства РФ №731 от 23.09.2010г.;
согласно приказу Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр «Об утверждении форм
раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления
многоквартирными домами»

Форма 2.1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	09.01.2018г.
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива))	-	Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений от 06.10.2015г.
3.	Договор управления	-	прилагается
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	на специальном счете у регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 37, корп. 1
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2007
7.	Серия, тип постройки здания	-	индивидуальный проект
8.	Тип дома	-	многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	- наибольшее	ед.	12
11.	- наименьшее	ед.	6
12.	Количество подъездов	ед.	9
13.	Количество лифтов	ед.	21
14.	Количество помещений	ед.	177
15.	- жилых	ед.	171
16.	- нежилых	ед.	6
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	54 667,98
18.	- общая площадь жилых помещений	кв.м.	31 435,10
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв.м.	9 362,48
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	13 870,40
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	77:09:0001005:6
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	13641
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	3259

24.	Факт признания дома аварийным	-	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	нет
26.	Причина признания дома аварийным	-	нет
27.	Класс энергетической эффективности	-	С
28.	Дополнительная информация	-	Индивидуальное название ЖК "Город Яхт"
Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	имеется
30.	Спортивная площадка	-	не имеется
31.	Другое	-	благоустроенная набережная, бассейн, зоны отдыха, яхт-клуб

Генеральный директор
ООО "ТСЖ Столица"



Э.Б. Белова