

**Общество с Ограниченной Ответственностью**  
**«ТСЖ Столица»**

127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 18

тел./факс 8(499) 972-10-82

**Общие сведения о многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Тихвинская, д. 39**

В соответствии с п.3 пп.в Постановления Правительства РФ №731 от 23.09.2010г.; согласно приказу Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»

Форма 2.1

| № п/п   | Наименование параметра   | Ед. изм. | Значение   |
|---|--|----------|--|
| 1.  | Дата заполнения/внесения изменений   | -        | 09.01.2018г.   |
| <b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>        |  |          |  |
| 2.  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | -        | Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений от 07.10.2015г. |
| 3.  | Договор управления   | -        | прилагается  |
| <b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b> |  |          |  |
| 4.  | Способ формирования фонда капитального ремонта   | -        | не определен   |
| <b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>                 |  |          |  |
| 5.  | Адрес многоквартирного дома  | -        | г. Москва, ул. Тихвинская, д. 39   |
| 6.  | Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию  | -        | 2009   |
| 7.  | Серия, тип постройки здания  | -        | индивидуальный проект  |
| 8.  | Тип дома   | -        | многоквартирный  |
| 9.  | Количество этажей:   | -        |  |
| 10.   | - наибольшее   | ед.      | 17   |
| 11.   | - наименьшее   | ед.      | 17   |
| 12.   | Количество подъездов   | ед.      | 3  |
| 13.   | Количество лифтов  | ед.      | 6  |
| 14.   | Количество помещений   | ед.      | 131  |
| 15.   | - жилых  | ед.      | 127  |
| 16.   | - нежилых  | ед.      | 4  |
| 17.   | Общая площадь дома, в том числе:   | кв.м.    | 20 306,30  |
| 18.   | - общая площадь жилых помещений  | кв.м.    | 16 531,20  |
| 19.   | - общая площадь нежилых помещений  | кв.м.    | 606,70   |
| 20.   | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества  | кв.м.    | 3 168,40   |
| 21.   | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом  | -        | 77:01:0004007:44   |
| 22.   | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме                             | кв.м.    | 1740   |
| 23.   | Площадь парковки в границах земельного участка   | кв.м.    | 32   |
| 24.   | Факт признания дома аварийным  | -        | нет  |

|                                 |   |   |   |
|---------------------------------|---|---|---|
| 25.                             | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | нет   |
| 26.                             | Причина признания дома аварийным                  | - | нет   |
| 27.                             | Класс энергетической эффективности                | - | А   |
| 28.                             | Дополнительная информация                         | - | Индивидуальное название ЖК "Тихвинская усадьба" |
| <b>Элементы благоустройства</b> |   |   |   |
| 29.                             | Детская площадка                                  | - | имеется   |
| 30.                             | Спортивная площадка                               | - | имеется   |
| 31.                             | Другое  | - | малые архитектурные формы                       |

Генеральный директор  
ООО "ТСЖ Столица"



Э.Б. Белова