

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО "ТСЖ Столица"

(Э.Б. Белова)



СМЕТА

**расходов на охрану общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. 3-я
Тверская-Ямская, дом 10
на 2018, 2019 гг.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений: **7 389,50 кв.м**
площадь жилых помещений: **5 874,50 кв.м**
площадь нежилых помещений: **1 515,00 кв.м**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Стоимость услуг по охране общего имущества (руб. в месяц)	Цена (ставка) за охрану общего имущества (руб./м2 общей площади) в месяц
1	2	3	4
1	Охранные услуги оказываются специализированной организацией в соответствии с Законом РФ "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации": невооруженные охранники	212 374,23	28,74
2	Удорожание охранных услуг в связи с увеличением количества проживающих собственников (будущих собственников), изменением законодательства, дополнительными потребностями, иными причинами (5,5 % от стоимости охранных услуг)	11 675,41	1,58
3	Административные расходы	8 497,93	1,15
ИТОГО ЦЕНА (СТАВКА) за охрану общего имущества			31,47
в том числе НДС 18 %			4,80

Исполнитель: экономист

(Е.В. Тюрюкова)