

Общество с Ограниченной Ответственностью «ТСЖ Столица»

127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 18, эт. 3, пом. 1

тел./факс 8(499) 972-10-82

Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 37, корп. 1

В соответствии с п.3 пп.3 Постановления Правительства РФ №731 от 23.09.2010г.; согласно приказу Минстроя России от 22 декабря 2014 года № 882/пр «Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»

Форма 2.7

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	09.01.2019г.
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	Протокол №01-18 от 09.01.2018г. Протокол № 1 от 30.06.2016г. Протокол от 06.10.2015г Протокол от 26.04.2015г.
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	прилагается

Генеральный директор
ООО "ТСЖ Столица"



Э.Б. Белова

Протокол № 01-18

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1, проводимого посредством очно-заочного голосования

г. Москва

«09» января 2018 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 (далее по тексту и/или ЖК «Город Яхт»), находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 47 752,40 кв.м., что составляет 100% количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1, проводимого посредством очно-заочного голосования:

- Неишапа Максим Евгеньевич - собственник квартиры № 82, запись регистрации права № 77-77/009-77/009/001/2016-661/2 от 10.02.2016 г.;

- Жайворон Александр Михайлович - собственник нежилого помещения № XII, комн.1, запись регистрации права № 77-77/009-77/009/215/2015-148/2 от 17.09.2015 г.

Дата проведения внеочередного общего собрания собственников помещений ЖК «Город Яхт» посредством очно-заочного голосования - очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование - «20» октября 2017 г.

Дата окончания приема письменных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование общего собрания собственников помещений ЖК «Город Яхт» посредством очно-заочного голосования - «25» декабря 2017 г.

Место проведения внеочередного общего собрания собственников помещений ЖК «Город Яхт» посредством очно-заочного голосования - очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование - г.Москва, Ленинградское ш., д.37, корп.1, 1 этаж, между 6 и 7 подъездами, помещение Администрации ЖК «Город Яхт».

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме при очно-заочном голосовании: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 (помещение Администрации ЖК «Город Яхт») в часы приема (ежедневно с понедельника по пятницу с 10 ч. 00 мин. до 19 час.00 мин., обеденный перерыв с 14 ч. 00 мин. до 15 ч. 00 мин., кроме нерабочих праздничных дней) и/или на посты охраны в подъездах ЖК «Город Яхт» круглосуточно.

Время проведения внеочередного общего собрания собственников помещений ЖК «Город Яхт» посредством очно-заочного голосования - очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование: с 19 час. 00 мин.

Начало регистрации участников внеочередного общего собрания собственников помещений ЖК «Город Яхт» посредством очно-заочного голосования - очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование в 18 час. 30 мин. по адресу: г.Москва, Ленинградское ш., д.37, корп.1, 1 этаж, между 6 и 7 подъездами, помещение Администрации ЖК «Город Яхт».

Во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Ленинградское ш., д.37, корп.1, проводимом посредством очно-заочного голосования (возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в настоящем сообщении о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме), приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников:

В соответствии с ч. 3 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие

собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя собрания в лице Бычковой Ю.В., секретаря собрания в лице Жайворона А.М.
2. Избрание счетной комиссии в составе:
 - Ковалевский К.К.
 - Романов А.А.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1:
 - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;
 - управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
 - управление управляющей организацией.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1:
 - управление управляющей организацией ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482).
5. Утверждение единой формы договора управления.
6. Утверждение размера платы (ставки) за содержание жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 на 2018, 2019 гг., включающую в себя: плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом в размере 3 руб. 99 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (в том числе НДС 18% - 0 руб. 61 коп.), плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (не включая плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) в размере 48 руб. 68 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (без НДС).
7. Принятие решения о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
8. Охрана общего имущества собственников помещений ЖК «Город Яхт» и обеспечение пропускного режима в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 частной охранной организацией. Утверждение платы (ставки) за охрану общего имущества собственников помещений многоквартирного дома и обеспечение пропускного режима в ЖК «Город Яхт» на 2018, 2019 гг. в размере 14 руб. 69 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (в том числе НДС 18% - 2 руб. 24 коп.).
9. Утверждение платы (ставки) за содержание подземного гаража ЖК «Город Яхт» на 2018, 2019 гг., (ставка 2 500 руб. 00 коп. в месяц за одно машиноместо, в том числе НДС 381 руб. 36 коп.).
10. Утверждение цены на услуги по благоустройству ЖК «Город Яхт» в размере 1 руб. 10 коп., в том числе НДС 18% - 0 руб. 17 коп., в месяц с одного квадратного метра общей площади помещения, на период 2018-2019 гг., а именно:
 - озеленение придомовой территории, мест общего пользования (зоны лобби в подъездах) ЖК «Город Яхт»;
 - установка контейнерной площадки для сбора бытового мусора (твердых коммунальных отходов) на территории ЖК «Город Яхт»;
 - реставрация малых архитектурных форм на территории ЖК «Город Яхт»;
 - иные работы/услуги по благоустройству.
11. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения

объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

12. Избрание совета многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 в количестве 6 человек в составе собственников помещений в многоквартирном доме сроком на пять лет:
 1. Ковалевский К.К. - собственник квартиры № 89;
 2. Архипов И.С. - собственник квартиры № 97;
 3. Гаврилов С.В. - собственник квартиры № 124;
 4. Городецкий Д.Н. - собственник квартиры № 94;
 5. Казаков С.В. - собственник квартиры № 3Б;
 6. Русаков А.А. - собственник квартиры № 95.
13. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 из числа членов Совета многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 в лице Ковалевского К.К. - собственника квартиры № 89.
14. Уполномочить ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482) обращаться от своего имени в Арбитражные суды, суды общей юрисдикции, Мэрию города Москвы, Правительство города Москвы, Префектуру северного административного округа г.Москвы, Управу района «Войковский» города Москвы, Управление Роспотребнадзора по городу Москве и территориальные отделы, Государственную жилищную инспекцию города Москвы (Мосжилинспекция), жилищную инспекцию по северному административному округу г. Москвы, органы прокуратуры Российской Федерации, органы внутренних дел Российской Федерации в интересах собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 по вопросам управления, пользования, эксплуатации общего имущества, безопасных условий проживания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1.
15. Передача полномочий совету многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 по принятию решений о капитальном ремонте, об использовании фонда капитального ремонта и истребовании денежных средств (денежных средств, полученных от собственников помещений многоквартирного дома, на специальный счет) у Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.
16. Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1. Определить ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482) лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), с обязательным согласованием порядка пользования имуществом, а также претендентов на такое пользование Советом дома, избранным общим собранием собственников многоквартирного дома.
17. Утверждение условий договора об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1. Ставка за использование общего имущества собственников помещений в каждом конкретном случае, а также условия договора согласовываются Советом дома, избранным общим собранием собственников многоквартирного дома.
18. Утверждение способа хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 и решений по вопросам, поставленным на голосование - в управляющей организации ООО «ТСЖ Столица»

(ОГРН 1077763355482).

19. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома путем вывешивания на информационных стендах в холлах первых этажей подъездов ЖК «Город Яхт».

**Подведение итогов голосования по каждому вопросу повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1**

№	Вопросы, включенные в повестку дня:	Решение по каждому вопросу повестки дня (%):				
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕ ГОЛОСОВАЛ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН
1	Избрание Председателя собрания в лице Бычковой Ю.В., секретаря собрания в лице Жайворона А.М.	86,71	2,69	0,96	0	9,64
2	Избрание счетной комиссии в составе: - Ковалевский К.К. - Романов А.А.	87,87	2,10	0	0	10,02
3	Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г.Москва, Ленинградское ш., д.37, корп.1:					
	- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;	0,99	88,63	0,42	9,60	0,36
	- управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;	16,98	74,76	0,42	7,48	0,36
	- управление управляющей организацией.	81,61	14,16	1,36	2,87	0
4	Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1: - управление управляющей организацией ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482).	80,21	15,49	4,30	0	0
5	Утверждение единой формы договора управления.	76,23	16,54	5,98	0,51	0,74
6	Утверждение размера платы (ставки) за содержание жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 на 2018, 2019 гг., включающую в себя: плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом в размере 3 руб. 99 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (в том числе НДС 18% - 0 руб. 61 коп.), плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (не включая плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) в размере 48 руб. 68 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (без НДС).	69,93	22,85	7,22	0	0
7	Принятие решения о распределении объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.	98,32	0,78	0,90	0	0
8	Охрана общего имущества собственников помещений ЖК «Город Яхт» и обеспечение пропускного режима в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 частной охранной организацией. Утверждение платы (ставки) за охрану общего имущества собственников помещений многоквартирного дома и обеспечение пропускного режима в ЖК «Город Яхт» на 2018, 2019 гг. в размере 14 руб. 69 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (в том числе НДС 18% - 2 руб. 24 коп.).	92,40	0,74	6,08	0	0,78
9	Утверждение платы (ставки) за содержание подземного гаража ЖК «Город Яхт» на 2018, 2019 гг., (ставка 2 500 руб. 00 коп. в месяц за одно машиноместо, в том числе НДС 381 руб. 36 коп.).	83,56	15,66	0,78	0	0

10	Утверждение цены на услуги по благоустройству ЖК «Город Яхт» в размере 1 руб. 10 коп., в том числе НДС 18% - 0 руб. 17 коп., в месяц с одного квадратного метра общей площади помещения, на период 2018-2019 гг., а именно: — озеленение придомовой территории, мест общего пользования (зоны лобби в подъездах) ЖК «Город Яхт»; — установка контейнерной площадки для сбора бытового мусора (твердых коммунальных отходов) на территории ЖК «Город Яхт»; — реставрация малых архитектурных форм на территории ЖК «Город Яхт»; — иные работы/услуги по благоустройству.	77,87	16,33	5,80	0	0
11	Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.	74,67	17,62	7,71	0	0
12	Избрание совета многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 в количестве 6 человек в составе собственников помещений в многоквартирном доме сроком на пять лет: 1. Ковалевский К.К. - собственник квартиры № 89; 2. Архипов И.С. - собственник квартиры № 97; 3. Гаврилов С.В. - собственник квартиры № 124; 4. Городецкий Д.Н. - собственник квартиры № 94; 5. Казаков С.В. - собственник квартиры № 3Б; 6. Русаков А.А. - собственник квартиры № 95.	89,69	2,16	1,62	0	6,53
13	Избрание Председателя Совета многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 из числа членов Совета многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 в лице Ковалевского К.К. - собственника квартиры № 89.	95,08	2,87	2,05	0	0
14	Уполномочить ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482) обращаться от своего имени в Арбитражные суды, суды общей юрисдикции, Мэрию города Москвы, Правительство города Москвы, Префектуру северного административного округа г.Москвы, Управу района «Войковский» города Москвы, Управление Роспотребнадзора по городу Москве и территориальные отделы, Государственную жилищную инспекцию города Москвы (Мосжилинспекция), жилищную инспекцию по северному административному округу г. Москвы, органы прокуратуры Российской Федерации, органы внутренних дел Российской Федерации в интересах собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 по вопросам управления, пользования, эксплуатации общего имущества, безопасных условий проживания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1.	80,39	15,91	3,70	0	0
15	Передача полномочий совету многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 по принятию решений о капитальном ремонте, об использовании фонда капитального ремонта и истребовании денежных средств (денежных средств, полученных от собственников помещений многоквартирного дома, на специальный счет) у Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы.	78,01	14,43	7,56	0	0

16	Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1. Определить ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482) лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций), с обязательным согласованием порядка пользования имуществом, а также претендентов на такое пользование Советом дома, избранным общим собранием собственников многоквартирного дома.	77,92	17,75	4,33	0	0
17	Утверждение условий договора об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1. Ставка за использование общего имущества собственников помещений в каждом конкретном случае, а также условия договора согласовываются Советом дома, избранным общим собранием собственников многоквартирного дома.	79,96	16,82	3,23	0	0
18	Утверждение способа хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 и решений по вопросам, поставленным на голосование - в управляющей организации ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482).	95,07	3,77	0,79	0	0,37
19	Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома путем вывешивания на информационных стендах в холлах первых этажей подъездов ЖК «Город Яхт».	99,63	0	0	0,37	0

По итогам голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Ленинградское ш., д.37, корп.1, в соответствии с п.1 ст. 46 ЖК РФ, счетная комиссия решила: по вопросам №№ 1-19 повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Ленинградское ш., д.37, корп.1 решения приняты.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1;
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1;
3. Список участников внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1;
4. Решения собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1;
5. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания (список внутренних почтовых отправлений);
6. Расчет размера платы за содержание жилого помещения многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 на 2018, 2019 гг.;
7. Цена за содержание подземного гаража ЖК «Город Яхт» на 2018, 2019 гг.;
8. Смета расходов на охрану общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1 на 2018, 2019 гг.;
9. Единая форма договора управления;
10. Договор об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп.1.

Председатель собрания:

Бычкова Ю.В.

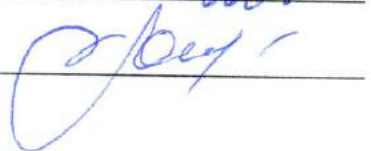
Секретарь собрания:

Жайворон А.М.

Члены счетной комиссии:

Ковалевский К.К.

Романов А.А.



Протокол № 1

**внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Москва, Ленинградское ш., д. 37, корпус 1**

г. Москва

«30» июня 2016 год

Дата проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, дом 37, корпус 1, проводимого путем совместного присутствия - «30» июня 2016 года.

Место проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, дом 37, корпус 1, проводимого путем совместного присутствия – галерея многоквартирного дома по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, дом 37, корпус 1, 1 этаж, между 6 и 7 подъездами, помещение Администрации ЖК «Город Яхт».

Время проведения внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, проводимого путем совместного присутствия по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, дом 37, корпус 1 – 12.00 часов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д.37, корпус 1 находящихся в собственности физических и юридических лиц, согласно техническому паспорту на здание (строение), выданному Северным территориальным бюро технической инвентаризации города Москвы, составляет 38 979,30 кв.м.

В собрании, проводимом путем совместного присутствия «30» июня 2016 года приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 74,60 % (голосов) от общего числа голосов собственников, что составляет 29 078,56 кв.м.

В соответствии с ч. 3 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более пятидесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум есть. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря собрания.
2. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:
 - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.
 - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
3. Вопросы для голосования в случае принятия решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
 - 3.1. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
 - 3.2. Об определении перечня услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
 - 3.3. Об определении владельца специального счета.
 - 3.4. Об определении кредитной организации для открытия специального счета.
 - 3.5. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.
 - 3.6. Об определении лица, уполномоченного на открытие специального счета в кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.
4. Об определении места для размещения решения общего собрания.
5. Об определении места хранения материалов общего собрания – в управляющей организации ООО «ТСЖ Столица».

**Подведение итогов голосования по каждому вопросу повестки дня общего собрания
собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Москва, Ленинградское ш., д.37, корпус 1**

№	Вопросы, включенные в повестку дня:	Решение по каждому вопросу повестки дня (%от всех собственников помещений):				
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕ ГОЛОСОВАЛИ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
1	Избрание Председателя собрания в лице Ковалевского К.К. и Секретаря собрания в лице Бычковой Ю.В., счетной комиссии в лице Русакова А.А.	74,60	0	0	0	0
2	О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:					
а)	формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора	3,40	71,20	0	0	0
б)	формирование фонда капитального ремонта на специальном счете	71,20	3,40	0	0	0
3	Вопросы для голосования в случае принятия решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете					
3.1	Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт:					
а)	минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного на территории города Москвы: минимальный размер взноса установлен 15 рублей 00 копеек за квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме в месяц (Постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 N 833-ПП "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы в 2015 году")	74,60	0	0	0	0
б)	20 рублей 00 копеек за квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме в месяц	0	74,60	0	0	0
3.2	Об определении перечня услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:					
а)	в соответствии с региональной программой капитального ремонта	74,60	0	0	0	0
б)	в соответствии с приложением № 1 к настоящему протоколу	0	74,60	0	0	0
3.3	Об определении владельцем специального счета – Региональный оператор	71,80	1,90	0,90	0	0
3.4	Об определении кредитной организации для открытия специального счета – на усмотрение Регионального оператора	71,80	1,90	0,90	0	0
3.5	Об определении источником финансирования содержания и обслуживания специального счета: взносы	71,80	1,90	0,90	0	0
3.6	Об определении Регионального оператора лицом, уполномоченным на открытие специального счета в кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете	71,80	1,90	0,90	0	0
4.	Об определении места для размещения решения общего собрания - в холле первого этажа многоквартирного дома	74,60	0	0	0	0
5.	Об определении места хранения материалов общего собрания – в управляющей организации многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Ленинградское ш., д.37, к.1	74,60	0	0	0	0

Решения по всем вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Ленинградское ш., д. 37. корп. 1 оглашены Председателем собрания Ковалевским К. К.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания.

Общее собрание закрыто.

Председатель собрания



Ковалевский К.К.

Секретарь собрания



Бычкова Ю.В.

Счетная комиссия:



Русаков А.А.

Протокол

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп. 1, проводимого посредством очно-заочного голосования

г. Москва

«06» октября 2015 год

Общая площадь помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп. 1, находящихся в собственности физических и юридических лиц составляет 38 979,3 кв.м.

Во внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д. 37, корп. 1, проводимом посредством очно-заочного голосования, приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме обладающие в совокупности 23 722,3 кв.м., что составляет 60,86 % (голосов) от общего числа голосов собственников:

Дата окончания приема письменных решений собственников по вопросам, поставленным на голосование - 00 час. 00 мин. 30 сентября 2015 г.

В соответствии с ч. 3 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более пятидесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя собрания в лице Ковалевского К.К. и Секретаря собрания в лице Бычковой Ю.В.
2. Избрание счетной комиссии в составе:
 - Русаков А.А.- квартира № 95;
 - Гаврилов С.В.- квартира № 124;
 - Бычкова Ю. В.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп. 1:
 - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме;
 - управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
 - управление управляющей организацией.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп. 1:
 - управление управляющей организацией ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482).
5. Утверждение единой формы договора управления.
6. Утверждение размера платы (ставки) за содержание жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп. 1 на 2015, 2016, 2017 гг., включающего в себя: плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом в размере 2 руб. 36 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (в том числе НДС 18% - 0 руб. 36 коп.); плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (не включая плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) в размере 42 руб. 21 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (без НДС), оставленной в 2015, 2016, 2017 гг. без увеличения относительно 2009-2014 гг.
7. Утверждение платы (ставки) за услуги по благоустройству многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп. 1 на 2015, 2016, 2017 гг. в размере 3 руб. 13 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (в том числе НДС 18% 0 руб. 48 коп.), а именно:
 - оборудование шлаббаумов штатными блоками подогрева, для защиты от замерзания при температуре воздуха ниже 0°С;
 - замена аккумуляторных батарей в источниках бесперебойного питания шлаббаумов;
 - модернизация системы видеонаблюдения;
 - установка дополнительных видеокамер;
 - оборудование контейнерной площадки для сбора мусора;
 - дополнительное озеленение и благоустройство с элементами ландшафтного дизайна территории Комплекса.
8. Охрана общего имущества собственников помещений ЖК «Город Яхт» и обеспечение пропускного режима в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп. 1 частной охранной

- организацией. Утверждение платы (ставки) за охрану общего имущества собственников помещений многоквартирного дома и обеспечение пропускного режима в ЖК «Город Яхт» на 2015, 2016, 2017 гг. в размере 14 руб. 69 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (в том числе НДС 18% 2 руб. 24 коп.), оставленной в 2015, 2016, 2017 гг. без увеличения относительно 2014 г.
9. Утверждение платы (ставки) за содержание подземного гаража ЖК «Город Яхт» в размере 2 500 рублей в месяц за одно машиноместо (в том числе НДС 18% 381,36 рубль), включая коммунальные услуги и охрану на 2015, 2016, 2017 гг., оставленной в 2015, 2016, 2017 гг. без увеличения относительно 2009-2014 гг.
 10. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
 11. Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1 иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1. Определить ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482) лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1, уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций).
 12. Утверждение условий договора об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1.
 13. Формирование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г.Москва, Ленинградское шоссе, д.37, корп.1, для предоставления его в общую долевую собственность собственников помещений ЖК «Город Яхт».
 14. Выбор уполномоченного лица на подачу заявления о формировании придомового земельного участка многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Ленинградское ш., дом 37, корп. 1 в уполномоченный орган исполнительной власти города Москвы и совершение всех необходимых действий, связанных с этим в лице Ковалевского К.К. – собственника кв. 89.
 15. Утверждение способа хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1 и решений по вопросам, поставленным на голосование - в управляющей организации ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482).
 16. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома путем вывешиванием результатов голосования в холлах первого этажа подъездов многоквартирного дома.

Подведение итогов голосования по каждому вопросу повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Москва, Ленинградское ш., д.37, корп.1

№	Вопросы, включенные в повестку дня:	Решение по каждому вопросу повестки дня (%)				
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕ ГОЛОСОВАЛИ	НЕДЕЙСТВИТЕ
1	Избрание Председателя собрания в лице Ковалевского К.К. и Секретаря собрания в лице Бычковой Ю.В.	95,83	0,73	3,44	0	0
2	Избрание счетной комиссии в составе: - Русаков А.А.- квартира № 95; - Гаврилов С.В.- квартира № 124; - Бычкова Ю. В.	94,35	0,75	4,17	0,73	0
3	Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1:					
3.1	- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме	4,11	82,03	5,26	8,60	0
3.2	- управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом	3,79	81,00	5,26	9,95	0
3.3	- управление управляющей организацией	91,46	2,93	2,19	3,42	0

4	Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1; - управление управляющей организацией ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482)	94,60	4,92	0,48	0	0
5	Утверждение единой формы договора управления.	90,60	0,38	6,94	2,08	0
6	Утверждение размера платы (ставки) за содержание жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1 на 2015, 2016, 2017 гг., включающего в себя: плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом в размере 2 руб. 36 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (в том числе НДС 18% - 0 руб. 36 коп.); плату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (не включая плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме) в размере 42 руб. 21 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (без НДС), <i>оставленной в 2015, 2016, 2017 гг. без увеличения относительно 2009-2014 гг.</i>	97,66	0,71	0,90	0,73	0
7	Утверждение платы (ставки) за услуги по благоустройству многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1 на 2015, 2016, 2017 гг. в размере 3 руб. 13 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (в том числе НДС 18% 0 руб. 48 коп.), а именно: - оборудование шлагбаумов штатными блоками подогрева, для защиты от замерзания при температуре воздуха ниже 0°С; - замена аккумуляторных батарей в источниках бесперебойного питания шлагбаумов; - модернизация системы видеонаблюдения; - установка дополнительных видеокамер; - оборудование контейнерной площадки для сбора мусора; - дополнительное озеленение и благоустройство с элементами ландшафтного дизайна территории Комплекса.	96,96	1,40	0,90	0,74	0
8	Охрана общего имущества собственников помещений ЖК «Город Яхт» и обеспечение пропускного режима в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1 частной охранной организацией. Утверждение платы (ставки) за охрану общего имущества собственников помещений многоквартирного дома и обеспечение пропускного режима в ЖК «Город Яхт» на 2015, 2016, 2017 гг. в размере 14 руб. 69 коп. с одного квадратного метра общей площади помещения в месяц (в том числе НДС 18% 2 руб. 24 коп.), <i>оставленной в 2015, 2016, 2017 гг. без увеличения относительно 2014 г.</i>	92,31	0	6,96	0,73	0
9	Утверждение платы (ставки) за содержание подземного гаража ЖК «Город Яхт» в размере 2 500 рублей в месяц за одно машиноместо (в том числе НДС 18% 381,36 рубль), включая коммунальные услуги и охрану на 2015, 2016, 2017 гг., <i>оставленной в 2015, 2016, 2017 гг. без увеличения относительно 2009-2014 гг.</i>	89,09	0,71	10,20	0	0
10	Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.	80,79	4,28	14,93	0	0

11	Принятие решения о пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1 иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1. Определить ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482) лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1, уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций).	41,25	7,43	11,89	0,29	0
В соответствии с п.2 ст.44, п.1 ст.46 ЖК РФ по вопросу 11 повестки общего собрания, решение принимается собственниками не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме						
12	Утверждение условий договора об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1.	70,31	7,86	20,92	0,91	0
13	Формирование земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г.Москва, Ленинградское шоссе, д.37, корп.1, для предоставления его в общую долевую собственность собственников помещений ЖК «Город Яхт».	58,54	0,55	1,77	0	0
В соответствии с п.2 ст.44, п.1 ст.46 ЖК РФ по вопросу 13 повестки общего собрания, решение принимается собственниками не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме						
14	Выбор уполномоченного лица на подачу заявления о формировании придомового земельного участка многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Ленинградское ш., дом 37, корп. 1 в уполномоченный орган исполнительной власти города Москвы и совершение всех необходимых действий, связанных с этим в лице Ковалевского К.К. – собственника кв. 89.	95,43	0,90	3,67	0	0
15	Утверждение способа хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1 и решений по вопросам, поставленным на голосование - в управляющей организации ООО «ТСЖ Столица» (ОГРН 1077763355482).	96,64	0,73	2,18	0,45	0
16	Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях собственников помещений многоквартирного дома путем вывешиванием результатов голосования в холлах первого этажа подъездов многоквартирного дома.	100	0	0	0	0

По итогам голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., дом № 37, корп.1 в соответствии с п.1 ст. 46 ЖК РФ, счетная комиссия решила: по вопросам повестки дня общего собрания №№ 1-10, 12, 14-16 решения приняты; по вопросу повестки дня общего собрания №№ 11, 13 решение не принято.

Председатель собрания:

Ковалевский Константин Константинович

Секретарь собрания:

Бычкова Юлия Валерьевна

Члены счетной комиссии:

Русаков Алексей Алексеевич

Гаврилов Сергей Владимирович

Бычкова Юлия Валерьевна

Протокол

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г.Москва, Ленинградское ш., д. 37, к.1

г.Москва

«26» апреля 2015 год

Общая площадь помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское ш., д.37, находящихся в собственности физических и юридических лиц, согласно техническому паспорту на здание (строение), выданному Северным территориальным бюро технической инвентаризации города Москвы, составляет 40 318 кв.м.

В собрании, проводимого путем совместного присутствия «26» апреля 2015 года приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 71,3 % (голосов) от общего числа голосов собственников, что составляет 28 746,73 кв.м.

В соответствии с ч. 3 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более пятидесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум есть. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание членов счетной комиссии, председателя и секретаря собрания.
2. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:
 - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.
 - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
3. Вопросы для голосования в случае принятия решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.
 - 3.1. Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт.
 - 3.2. Об определении перечня услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
 - 3.3. Об определении владельца специального счета.
 - 3.4. Об определении кредитной организации для открытия специального счета.
 - 3.5. Об определении источника финансирования содержания и обслуживания специального счета.
 - 3.6. Об определении лица, уполномоченного на открытие специального счета в кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.
4. Об определении места для размещения решения общего собрания.
5. Об определении места хранения материалов общего собрания – в управляющей организации ООО «ТСЖ Столица».

Подведение итогов голосования по каждому вопросу повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:

г.Москва, Ленинградское ш., д.37, к.1

№	Вопросы, включенные в повестку дня:	Решение по каждому вопросу повестки дня (%):				
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕ ГОЛОСОВАЛ ИЛИ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНО
1	Избрание Председателя собрания в лице Ковалевского К.К. и Секретаря собрания в лице Бычковой Ю.В., счетной комиссии в лице Русакова А.А.	85,90	2,63	10,87	0,18	0,42
2	О выборе способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома:					
а)	формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора	2,63	88,36	8,59	0	0,42

б)	формирование фонда капитального ремонта на специальном счете	93,82	2,67	3,0	0,09	0,42
3	Вопросы для голосования в случае принятия решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете					
3.1	Об определении размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт:					
а)	минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного на территории города Москвы: минимальный размер взноса установлен 15 рублей 00 копеек за квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме в месяц (Постановлением Правительства Москвы от 29.12.2014 N 833-ПП "Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы в 2015 году")	94,0	4,2	0,07	0	1,73
б)	20 рублей 00 копеек за квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме в месяц	3,08	87,23	9,27	0	0,42
3.2	Об определении перечня услуг и (или) работ, сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:					
а)	в соответствии с региональной программой капитального ремонта	86,64	4,41	8,53	0	0,42
б)	в соответствии с приложением № 1 к настоящему протоколу	6,44	81,49	11,38	0,27	0,42
3.3	Об определении владельцем специального счета – Региональный оператор	84,83	3,74	8,35	2,66	0,42
3.4	Об определении кредитной организации для открытия специального счета – на усмотрение Регионального оператора	68,13	5,49	9,65	16,17	0,56
3.5	Об определении источником финансирования содержания и обслуживания специального счета: взносы	87,69	2,80	8,88	0,21	0,42
3.6	Об определении Регионального оператора лицом, уполномоченным на открытие специального счета в кредитной организации и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете	68,49	7,97	8,90	14,22	0,42
4.	Об определении места для размещения решения общего собрания - в холле первого этажа многоквартирного дома	61,10	5,31	8,99	24,18	0,42
5.	Об определении места хранения материалов общего собрания – в управляющей организации многоквартирного дома по адресу: г.Москва, Ленинградское ш., д.37, к.1	84,48	3,40	11,13	0,47	0,52

Председатель собрания

Ковалевский К.К.

Секретарь собрания

Бычкова Ю.В.

Счетная комиссия:

Русаков А.А.