

**Перечень мероприятий для многоквартирного дома как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**

**Адрес многоквартирного дома:  
г.Москва, Кочновский пер.д.4 корп.2**

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
<b>I. Перечень организационных мероприятий</b>						
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	Визуальный осмотр	до 759 м <sup>3</sup> /год	плата за содержание и ремонт жилого помещения	-
3	Размещение в подъездах наглядной агитации о рациональном использовании ресурсов.	Рациональное потребление воды	Наглядная агитация	до 50 м <sup>3</sup> /год	15 000	1 квартал
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	Разъяснение собственникам как пользоваться сантехникой с режимами экономии воды	до 25 м <sup>3</sup> /год	плата за содержание и ремонт жилого помещения	1 год
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки	Рациональное потребление электроэнергии	Наглядная агитация	до 300 кВт/год	15 000	1 год
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	Наглядная агитация	до 30 кВт/год	10 000	1 год
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не	Рациональное потребление	Разъяснение собственникам об	до 10-15% потребления	плата за содержание	6 месяцев

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	загораживать их мебелью, так как это снижает теплоотдачу	тепловой энергии	оптимальных режимах работы радиаторов отопления	тепловой энергии	и ремонт жилого помещения	
<b>Дверные и оконные конструкции</b>						
8	Установка уплотнителей на общедомовых переходных балконных дверных блоках и на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 35000 руб./шт.	12 мес.
<b>Система отопления и горячего водоснабжения</b>						
9	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах в МОП	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 30 000 руб./шт.	12 мес.
<b>Система электроснабжения и освещения</b>						
10	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 480 000 руб./шт.	от 20 мес.
11	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
12	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.