

**Перечень мероприятий для многоквартирного дома как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, расположенного по адресу:
г.Москва, ул.Тихвинская д.39**

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	Визуальный осмотр	до 759 м ³ /год	плата за содержание и ремонт жилого помещения	-
3	Размещение в подъездах наглядной агитации о рациональном использовании ресурсов.	Рациональное потребление воды	Наглядная агитация	до 50 м ³ /год	15 000	1 квартал
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	Разъяснение собственникам как пользоваться сантехникой с режимами экономии воды	до 25 м ³ /год	плата за содержание и ремонт жилого помещения	1 год
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки	Рациональное потребление электроэнергии	Наглядная агитация	до 300 кВт/год	15 000	1 год
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	Наглядная агитация	до 30 кВт/год	10 000	1 год
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загораживать их	Рациональное потребление тепловой энергии	Разъяснение собственникам об оптимальных	до 10-15% потребления тепловой	плата за содержание и ремонт	6 месяцев

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	мебелью, так как это снижает теплоотдачу		режимах работы радиаторов отопления	энергии	жилого помещения	
Дверные и оконные конструкции						
8	Установка уплотнителей на общедомовых переходных балконных дверных блоках и на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 35000 руб./шт.	12 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
9	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах в МОП	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 30 000 руб./шт.	12 мес.
Система электроснабжения и освещения						
10	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 480 000 руб./шт.	от 20 мес.
11	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
12	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.